NEOGEN®
CHEMICALS LTD.

November 6, 2024

BSE Limited Department of Corporate Services, Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001 **Scrip Code No: 542665**	National Stock Exchange of India Limited Listing Department, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051 **Company Symbol: NEOGEN**

Sub: Newspaper Advertisement regarding the Postal Ballot Notice

Dear Sir/Madam,

Pursuant to provisions of Regulation 47 read with Schedule III of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, we enclose herewith the newspaper clippings published in Financial Express (English Language) and Mumbai Lakshadeep (Marathi Language) for the shareholders of the Company, confirming dispatch of Postal Ballot Notice and giving instructions with respect to remote e-voting.

The same is also available at the website of the Company at https://neogenchem.com/announcements/.

Kindly take the above on your record.

Thanking you,
For Neogen Chemicals Limited

UNNATI RAJESH KANANI
Digitally signed by UNNATI RAJESH KANANI
Date: 2024.11.06 14:24:53 +05'30'

Unnati Kanani
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No: A35131

Encl: A/a

Registered Office: 1002, Dev Corpora, Cadbury Junction, Eastern Express Highway, Thane (W) 400 601, India.
CIN No. L24200MH1989PLC050919
E: sales@neogenchem.com
W: www.neogenchem.com
T: +91 22 2549 7300
F: +91 22 2549 7399

GOODDAY VENTURES INDIA PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION

LLPIN: U29190MH1992PTC065241
Regd. Add: 133 Clover Centrecamp 7 Moledina Road Na Pune MH 411001.

E-Auction Notice

Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone Basis under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Date and Time of E-Auction: 9th December 2024 at 11:00 AM to 02:00 PM (With the unlimited extension of 10 minutes each)

Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone basis by the liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide order dated 03rd March 2023 in I.A. 2883 OF 2021 IN C.P.(IB) No. 3060 of 2019. The sale will be done by the undersigned through the E-auction platform **https://eauctions.co.in (Linkstar Infosys Private Limited).**

Details of Assets	Block	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Incremental Value
Residential House No. B-2 & C-3, Mon Castle, Survey No. 68/1,68/2, 68/3/1, 68/3/2a,68/4, 68/5, 68/6, Utopia Co-op. Hsg. Soc. Wonawrie, Taluka- Haveli, Pune area admeasuring 4150 Sq. Ft, in total. ('Row House Property') along with the inventory present inside the Row House Property such as Furniture & Fixtures, Electronic Appliances and other household items	I	₹ 4,08,80,418.00	₹ 40,88,000.00	₹ 2,00,000.00

Last date of submission of Eligibility Documents	**24th November 2024 in the manner mentioned in detail E-auction Process Document**
Declaration of Eligibility Bidder	**26th November 2024**
Inspection of Assets of Corporate Debtor	**From 27th November, 2024 to 3rd December, 2024.**
Last Date for submission of Earnest Money Deposit	**6th December, 2024**
Date and time of E-Auction for qualified bidders	**9th December, 2024 at 11:00 AM to 02:00 PM**

Terms & Conditions of the sale is as under:

1. E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider **Linkstar Infosys Private Limited Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar): Contact person: Mr. Dixit Prajapati Email id-admin@eauctions.co.in, Mobile No.: +91 9870099713**

2. Documents shall be submitted to Liquidator through email and hard copy in the format prescribed in the detailed E-auction Process Document on or before 24th November, 2024. The bid form along with detailed terms & conditions of the complete E-auction process can be downloaded from the website **https://eauctions.co.in.**

3. It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party / potential investor/bidder without assigning any reason and without any liability.

4. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the detailed E-Auction Process Document, prior to submission of EMD and participation in the process. The Liquidator can be contacted at **liq.gooddayventures@gmail.com**

CA Prashant Jain
Liquidator – Goodday Ventures India Private Limited
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P01368/2018-2019/12131

Date: 06.11.2024
Place: Navi Mumbai

Email ID: ipprashantjain@gmail.com; liq.gooddayventures@gmail.com
Correspondence Address: SSARVI Resolution Services LLP, B-610, BSEL Tech Park, Sec. 30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400 705
Contact No: +91 8169554787 (Call on WhatsApp)

SIDDHA VENTURES LIMITED
Regd. Office: "Sethia House", 1st Floor, 23/24, Radha Bazar Street, Kolkata-700 001
Phone: +91 33 2242 9199/5335 Fax: +91 33 2242 9867
e-mail: response@siddhaventures.com
Cin: L67120WB1991PLC053646

NOTICE

Notice is hereby given Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and any other regulations as and if applicable, that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, 13th November, 2024 at 3:00 P.M at the Registered Office of the Company i.e. Sethia House, 23/24 Radha Bazar Street, 1st Floor, Kolkata-700001, to inter-alia consider the following business:

1. To consider, approve and take on record the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended on 30th September, 2024 as per Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 along with Limited Review Report.

2. To consider the appointment of M/s Rahul Bansal & Associates., Chartered Accountants (FRN No: 327098E) having its office at 31 JL Nehru Road, Kolkata- 700071 as the Internal Auditor of the Company for the Financial Year: 2024-2025 to conduct the Internal Audit of the Company pursuant to the provisions of Section 138 of the Chapter IX of the Companies Act, 2013.

3. Any other business as Board deems fit to discuss, with the permission of the Chairman.

The notice is also available on the website of the Company (www.siddhaventures.com).

By order of the Board
For, SIDDHA VENTURES LIMITED
Sd/-
SIDDHARTH SETHIA
DIRECTOR
DIN: 00038970

Date : 05.11.2024
Place: Kolkata

HILTON METAL FORGING LIMITED

CIN: L28900MH2005PLC154986

Regd. Office: 303, Tanishka Commercial Co-op. Society Ltd, Akurli Road, Kandivali East, Mumbai-400101 |**Tel:** +91 22-40426565
Fax: +91 22 40426566 | **Email:** secretarial@hiltonmetal.com
Website: www.hiltonmetal.com

NOTICE

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (**"EGM"**) of the Members of Hilton Metal Forging Limited (**"the Company"**) will be held on Thursday, 28th November, 2024 at 12.00 p.m. through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business set out in the Notice of EGM in accordance with the Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021 19/2021 dated December 08, 2021, No. 21/2021 dated December 14, 2021, 2/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated 28th December, 2022, 09/2023 dated 25th September, 2023 and 09/2024 dated 19th September, 2024 and Circulars issued by SEBI dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 3, 2024 without the physical presence of the members at the meeting.

The Company has sent the Notice of the EGM on Tuesday, 5th November, 2024 through electronic mode to the members who have registered their email addresses with M/s. Link Intime India Private Limited, Registrar and Transfer agent ("RTA") of the Company/Depository Participant(s) ("DP"). The Notice of EGM is also available on the Company's website at https://www.hiltonmetal.com/annual/ and on the website of BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com.

Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of Listing Regulations, the Company is providing the e-voting facility to all its Members to cast their vote on all the resolutions set forth in the Notice of the EGM and the said Members may transact such business contained in the Notice through voting by electronic means on e-voting platform provided by National Securities Depository Limited ("NSDL").

The details of remote e-voting are given below:

1) The e-voting period will commence on Monday, 25th November, 2024 at 9:00 a.m. IST and end on Wednesday, 27th November, 2024 at 5:00 p.m. IST. Thereafter, the e-voting module will be disabled.
2) The voting rights of Members shall be in proportion to their share of paid-up capital of the Company as on the cut-off date i.e. Wednesday, 20th November, 2024. Once a vote is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
3) The Company is also offering the facility for e-voting during the EGM for the members attending the meeting, who have not cast their votes by remote e-voting. However, Members who have already cast their votes by remote e-voting prior to the EGM, may attend the EGM but shall not be entitled to vote.
4) A member can only opt for one mode of voting i.e. either through remote e-voting or e-voting during the EGM. If any member casts vote by more than one mode, then voting done through remote e-voting shall prevail.
5) Any person, who acquires shares of the Company and becomes a shareholder after the dispatch of the EGM notice and holding shares as on cut-off date i.e. Wednesday, 20th November, 2024 may obtain login ID & password for e-voting by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

For **HILTON METAL FORGING LIMITED**
Sd/-
Yuvraj Malhotra
Chairman and Managing Director

Date: 05.11.2024
Place: Mumbai

BHARAT SEATS LIMITED

CIN: L34300DL1986PLC023540
Regd. Office : 1, Nelson Mandela Road, Vasant Kunj, New Delhi- 110070
WEBSITE: www.bharatseats.com; E-mail: seats@bharatseats.net Phone: +91 9643339870-74; Fax: 0124-2341188

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(Rs. in lakhs except per share data)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended			Six Months Ended		Year Ended
		30.09.2024	30.06.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	29,137.47	29,980.03	28,681.41	59,117.50	54,065.87	107,135.50
2	Net Profit for the period (beforeTax, Exceptional and/or Extraordinary items)	959.18	888.86	910.57	1,848.04	1,549.56	3,358.12
3	Net Profit for the period before tax(after Exceptional and/or Extraordinary items)	959.18	888.86	910.57	1,848.04	1,549.56	3,358.12
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	710.37	661.47	678.98	1,371.84	1,146.33	2,505.44
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	706.14	657.29	683.11	1,363.43	1,154.55	2,488.66
6	Equity Share Capital	628.00	628.00	628.00	628.00	628.00	628.00
7	Other Equity as shown in the Audited Balance Sheet of the year	-	-	-	-	-	16,054.64
8	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) (In Rs.) -						
	(a) Basic (Rs.)	2.26	2.11	2.16	4.37	3.65	7.98
	(a) Diluted (Rs.)	2.26	2.11	2.16	4.37	3.65	7.98

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/ Annual Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Stock Exchange, www.bseindia.com, and on the Company's website 'www.bharatseats.com'.

b) The above financial results of Bharat Seats Limited ("the Company") have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind-AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended.

c) The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 05th November, 2024.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
(ROHIT RELAN)
Chairman and Managing Director

Place: Gurugram
Date: November 05, 2024

SCAN STEELS LIMITED

CIN: L27209MH1994PLC076015
Reg. Off: Office No. 104, 105, E-Square, Subhash Road, Vile Parle(East), Mumbai-400057
Telephone: +91-022-26185461 ; Email: scansteels@scansteels.com

STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER,2024

(Amount INR (In Lacs), except earning per share data)

Sl No.	Particulars	Quarter ended			Half Year Ended		Financial Year Ended
		30.09.2024	30.06.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	14,136.80	23,533.87	26,186.33	37,670.67	48,966.39	96,743.05
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(194.01)	1,963.07	489.77	1,769.07	1,087.47	2,415.63
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(194.01)	1,963.07	489.77	1,769.07	1,087.47	2,415.63
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(134.69)	1,456.96	333.88	1,322.28	804.73	1,773.01
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)]	(238.34)	1,424.33	371.72	1,186.00	894.37	1,959.30
6	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- each)	5,235.23	5,235.23	5,235.23	5,235.23	5,235.23	5,235.23
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves as shown in the Balance Sheet of previous year)				-	-	34,099.45
8	Earnings Per Share (EPS) (of Rs. 10/- each) (not annulized) (Before and after Extraordinary Items)				-	-	
	Basic	(0.25)	2.78	0.64	2.53	1.54	3.39
	Diluted	(0.22)	2.49	0.64	2.26	1.54	3.37

Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September,2024

Sl No.	Particulars	Quarter ended			Half Year Ended		Financial Year Ended
		30.09.2024	30.06.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	14,136.80	23,533.87	26,186.33	37,670.67	48,966.39	96,743.05
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(195.32)	1,969.67	489.77	1,774.35	1,087.47	2,415.93
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(143.23)	1,964.87	489.77	1,821.64	1,087.47	2,748.07
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(83.91)	1,458.75	333.88	1,374.85	804.73	2,105.44
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)]	(187.57)	1,426.13	371.72	1,238.56	894.37	2,291.74
6	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- each)	5,235.23	5,235.23	5,235.23	5,235.23	5,235.23	5,235.23
7	Reserve (excluding Revaluation Reserves as shown in the Balance Sheet of previous year)				-	-	34,431.89
8	Earnings Per Share (EPS) (of Rs. 10/- each) (not annulized) (Before and after Extraordinary Items)				-	-	
	Basic	(0.17)	2.79	0.64	2.63	1.54	4.02
	Diluted	(0.14)	2.49	0.64	2.35	1.54	4.00

Notes:

1 The above unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 05, 2024. The statutory auditors have carried out a Limited Review of the results for the quarter and half year ended September 30 , 2024.

2 The figures for the quarter ended September 30,2024 are balancing figures between the Un audited figures of the half year ended september 30, 2024 and published figures of three months ended June 30 , 2024.

3 The company has investment in two private limited companies and one limited liability partnership (LLP) firm respectively, being associate group holdings. For the purpose of consolidated Financial Statements, the parent company has incorporated share of profit/(loss) of these associate companies based on management certified accounts being prepared on applicable Ind As.

4 The Company is engaged in only one segment viz. Steel Manufacturing and as such there is no separate reportable segment as per IND AS - 108 "Operating Segment".

5 Figures for the previous periods have been regrouped, rearranged and/or reclassified to confirm to the classification of the current period, wherever necessary. Also the figures of additions and/or subtractions have been rounded up/off automatically for reporting at INR in lakhs.

6 The above results are available on the Company's website at www.scansteels.com and BSE website at www.bseindia.com.

For and on behalf of the Board of Directors
For Scan Steels Limited
Sd/-
Ankur Madaan
Whole Time Director
DIN : 07002199

Tuesday, November 05, 2024
Bhubaneswar

HERANBA

CIN: L24231GJ1992PLC017315
Reg. Off: Plot No. 1504/1505/1506/1 GIDC, Phase-III, Valsad, Vapi - 396195, Gujarat, India.
Cor. Off: 2nd Floor, A-Wing, Fortune Avirahi, Jain Derasar Road, Borivali-West, Mumbai - 400092, Maharashtra, India.
Website: www.heranba.co.in; **Email:** compliance@heranba.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended from time to time), Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of Heranba Industries Limited, will be held on Wednesday, November 13, 2024, to consider and approve inter-alia the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the company for the quarter ended September 30, 2024.

Further, we wish to inform that the company's Trading Window for dealing in securities of the company by Designated Person(s) has already been closed with effect from October 01, 2024 and will remain closed till 48 hours from the declaration of unaudited Standalone and Consolidated financial results and the same has already been informed.

For further Information/updates on this, the investors may visit the Company's website www.heranba.co.in and Stock Exchange's website at www.bseindia.com and www.nseindia.com

For Heranba Industries Limited
Sd/-
CS Abdul Latif
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A17009

Place : Mumbai
Date: 05-11-2024

AU SMALL FINANCE BANK

Registered Office : 19-A Dhuleshwar Garden, Jaipur, Rajasthan, India, 302001.
www.aubank.in

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from AU Small Finance Bank Limited ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **11 Nov 2024 between 11:00 AM - 3:00 PM (Time)** at below mentioned branches according to the mode specified therein. In the case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

AHMEDNAGAR - 24660000141952 | **AKOLA** - 24660000262454 | **AKOT** - 24660000845847 | **AMALNER** - 24660000215484 24660000294583 24660000329589 | **AMRAVATI** - 24660000250896 24660000263392 24660000276467 24660000285790 | **BHUSAWAL** - 24660000146423 24660000202828 24660000248221 24660000252843 24660000255957 24660000256605 24660000275009 24660000284232 24660000287776 24660000291158 24660000297307 24660000298545 | **CHALISGAON** - 24660000144086 24660000205563 24660000210263 24660000217650 24660000236504 24660000249769 24660000260247 24660000261065 24660000269771 24660000271396 24660000273853 24660000281397 24660000288924 24660000319748 24660000781336 24660000913010 24660000932594 | **DHULE** - 24660000208197 24660000281287 24660000759529 | **GONDIYA** - 24660000142020 24660000161684 | **JAMNER** - 24660000206791 24660000221792 24660000229367 | **KOPARGAON** - 24660000294113 | **NAGPUR - 2** - 24660000234187 24660000270078 | **NANDGAON** - 24660000276217 | **NASHIK - GANGAPUR ROAD** - 24660000198654 24660000286238 24660000555813 | **PARATWADA** - 24660000141782 | **PARTUR** - 24660000134085 | **PUNE** - 24660000261405 24660000270308 | **PUSAD** - 24660000136852 24660000142900 24660000144766 24660000341445 | **SANGAMNER** - 24660000283694 24660000940328 | **SATANA** - 24660000274691 24660000875920 | **SHIRPUR** - 24660000850087 | **SHRIGONDA** - 24660000165466 | **WANI** - 24660000148609 24660000153969 24660000198624 | **WARDHA** - 24660000122268 24660000142220 24660000286668 | **YAVATMAL** - 24660000156154 |

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-
Manager
AU Small Finance Bank Limited

NEOGEN CHEMICALS LIMITED

CIN: L24200MH1989PLC050919
Regd. Office: Office No. 1002, 10th Floor, Dev Corpora Bldg, Opp. Cadbury Co, Pokhran Raod No.2, Khopat, Thane - 400601.
Tel No.: +91 22 2549 7300; **Fax No.:** +91 22 2549 7399
Email: investor@neogenchem.com; **Website:** www.neogenchem.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the "**Act**"), read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "**Management Rules**"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "**MCA Circulars**"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the "**LODR Regulations**") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of members of Neogen Chemicals Limited (the "**Company**") is sought for the following special resolution by way of remote e-voting ("**e-voting**") process:

Sr. No.	Description of Special Resolution
1.	Appointment of Mr. Manojkumar Pati as an Independent Director.

Pursuant to the MCA circulars, the Company has emailed the Postal Ballot Notice along with the explanatory statement dated October 26, 2024 through electronic mode via e-mail on November 5, 2024 to those Members whose email addresses are registered with the Company / depository participant(s) as on Friday, November 1, 2024 ("**Cut-off Date**").

The said Notice is also available on the website of the Company: www.neogenchem.com, the relevant section of the website of BSE Limited ("**BSE**"): www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("**NSE**"): www.nseindia.com and on the website of our RTA - (Link Intime India Private Limited) ("**RTA**"): https://instavote.linkintime.co.in.

In accordance with the provisions of the MCA circulars, Members can vote only through e-voting process. The voting rights of the Members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut-off Date. Any person who is not a shareholder of the Company as on the Cut-off Date shall treat the Postal Ballot Notice for information purposes only.

The Company has engaged the services of our RTA - (Link Intime India Private Limited) ("**RTA**") for the purpose of providing e-voting facility to all its Members. The e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of e-voting period	Wednesday, November 6, 2024, 09:00 A.M. IST onwards
Conclusion of e-voting period	Thursday, December 5, 2024, till 05:00 P.M. IST
Cut-off date for eligibility to vote	Friday, November 1, 2024

The remote e-voting shall be completed by not later than 5.00 p.m. on Thursday, December 5, 2024, to be eligible for the vote being considered, failing which, it will be strictly considered that no reply has been received from the member. The e-voting facility will be disabled by RTA immediately after 5.00 p.m. IST on Thursday, December 5, 2024.

Members who have not updated their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held by them in electronic form with the Depository through their Depository participant and in respect of shares held in physical form by writing to Company's RTA, Link Intime India Private Limited either by email to rnt.helpdesk@linkintime.co.in or by post to Link Intime India Private Limited C-101, 1st Floor, Embassy 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra, 400083, Phone No. +91 22 49186000

The Board of Directors has appointed CS Devendra Deshpande (FCS 6099), Proprietor of M/s. DVD & Associates, Company Secretaries, Pune as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process through e-voting in a fair and transparent manner.

In case of any queries on e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section at www.evoting.nsdl.com or https://www.cdslindia.com/Footer/Easiest.html or call NSDL at: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or CDSL at: toll free no. 1800 22 55 33 or send a request at evoting@nsdl.com or helpdesk.evoting@cdslindia.com.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company after completion of scrutiny and the results of the voting of postal ballot through e-voting will be announced within 2 working days from the conclusion of e-voting period i.e. on or before Saturday, December 7, 2024 (5:00 p.m. IST), at the Registered Office of the Company and shall also be displayed on the Company's website i.e. https://neogenchem.com/announcements/ and communicated to BSE Limited, National Stock Exchange of India Limited and Link Intime India Private Limited on that date. The Company will also display the results of the postal ballot at its registered office.

For Neogen Chemicals Limited
Sd/-
Unnati Kanani
Company Secretary and Compliance Officer

Date : November 5, 2024
Place : Thane

DATAMATICS GLOBAL SERVICES LIMITED

Registered Office : Knowledge Centre, Plot No. 58, Street No. 17, MIDC, Andheri (E), Mumbai -400093.
CIN: L72200MH1987PLC045205, Tel. No.: - +91-22-61020000/1/2 Fax. No.: - +91-22-28343669
Website : www.datamatics.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(Rupees in crores)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE						CONSOLIDATED					
		Quarter ended			Half Year ended		Year ended	Quarter ended			Half Year ended		Year ended
		30-Sep-24	30-Jun-24	30-Sep-23	30-Sep-24	30-Sep-23	31-Mar-24	30-Sep-24	30-Jun-24	30-Sep-23	30-Sep-24	30-Sep-23	31-Mar-24
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations (net)	176.94	171.24	176.32	348.18	364.57	735.35	406.75	393.99	376.79	800.74	767.88	1,549.89
2	Net Profit (+) / Loss (-) from ordinary activities before tax	36.94	7.33	35.96	44.27	66.77	110.00	52.71	52.95	58.54	105.66	125.78	250.82
3	Net Profit (+) / Loss (-) for the period after tax	33.95	5.19	30.01	39.14	53.16	86.32	42.20	43.82	48.93	86.02	103.62	197.13
4	Net Profit (+) / Loss (-) for the period after tax (after non controlling interest)	33.95	5.19	30.01	39.14	53.16	86.32	42.36	43.49	49.25	85.85	104.37	198.19
5	Other Comprehensive Income	(1.53)	0.29	(0.84)	(1.24)	(0.08)	1.00	5.28	(1.75)	(0.71)	3.53	1.32	7.79
6	Total Comprehensive income for the period	32.42	5.48	29.17	37.90	53.08	87.32	47.48	42.07	48.22	89.55	104.94	204.92
7	Paid-up equity share capital (Face Value per share Rs.5/-)	29.51	29.51	29.48	29.51	29.48	29.50	29.51	29.51	29.48	29.51	29.48	29.50
8	Reserve (excluding Revaluation) Reserves as per balance sheet of previous accounting year	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
9	Earnings Per Share (EPS)												
	- Basic	5.75	0.88	5.09	6.63	9.02	14.64	7.18	7.37	8.35	14.54	17.71	33.60
	- Diluted	5.75	0.88	5.09	6.63	9.02	14.64	7.18	7.37	8.35	14.54	17.71	33.60

NOTES:

1 The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for half year and 2nd quarter of FY 2024-25 filed by the Company with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results for half year and 2nd quarter of FY 2024-25 are available on the Stock Exchange websites, (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and also on Company's website at www.datamatics.com.

For **Datamatics Global Services Limited**
Sd/-
Rahul L. Kanodia
Vice Chairman & CEO

Place : Mumbai
Date : November 5, 2024

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

PUNE WEST ZONAL OFFICE
'Janamangal', 1st Floor, Old Mumbai-Pune Highway, Above Bank of Maharashtra Pimpri Branch, Pimpri, Pune - 411018. **Tel.:** 020-2733 5351

Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/charged to Bank of Maharashtra, the possession of which have been taken by the Authorised Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 26/11/2024,** for recovery of the balance due to the Bank of Maharashtra from the Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned in the table. Details of the Borrower/s and Guarantor/s, amount due, Short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and the earnest money deposit are also given as under –

Sr. No.	Name of Borrowers / Guarantors	Amount Due (Rs.)	Short description of the immovable property and Type of Possession	Reserve Price / EMD Amt. / Bid Increment Amt.
1	**Lonavala Branch Borrower** **1. Mr. Naresh Nagaram Suryawanshi** **2. Mr. Gopal Nagaram Suryawanshi** Albuja House Flat No 2, House No. 201, Opp. to ST Stand Lonavala Tal Maval, Pune 410401	Rs. 26,80,522/- (Rupees Twenty Six Lakhs Eighty Thousand Five Hundred and Twenty Two Only) plus further interest as applicable w.e.f. 27.10.2024 and other cost & expenses.	Flat No.301 at Third Floor in Apartment named 'Savitri Shankar Apartment', Plot No. 3A, CTS No.1139, 1140, Near Malav Velencia Building, Shedavali Road, Anand Nagar, Khopoli, Village Chinchvali Shekin, Tal Khalapur, Dist. Raigad – 410203, Area 425 sq. ft **Possession Type: Physical** **Encumbrances known to Bank: NIL**	**RP : Rs.** 8,60,000/- **EMD : Rs.** 86,000/- **BI : Rs** 30,000/-
2			Flat No.403 at Fourth Floor in Apartment named 'Savitri Shankar Apartment', Plot No. 3A, CTS No.1139, 1140, Near Malav Velencia Building, Shedavali Road, Anand Nagar, Khopoli, Village-Chinchvali Shekin, Tal Khalapur, Dist. Raigad – 410203, area 650 sq. ft, carpet area 380.17 sq. ft Possession **Type: Physical Encumbrances known to Bank: NIL**	**RP : Rs.** 13,16,000/- **EMD : Rs.** 1,31,600/- **BI : Rs.** 30,000/-

Date of E- Auction : 26/11/2024 between 01:00 p.m. to 05:00 p.m.,
Last date of submission of bid and EMD: 25/11/2024
Inspection Date & Time: 11/11/2024 to 18/11/2024 with prior appointment

Bidders have to log in on the website-**https://ebkray.in**, and get themselves registered, deposit Pre-Bid EMD amount before the close of e-Auction. Credit of Pre-Bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment and updation of the same in the website. This may take some time as per its banking process and hence bidders in their own interest are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance, that is at least 24 hours before the e-Auction date to avoid last minute rush.

Bank reserves the right to postpone/defer/cancel the e-auction without assigning any reason.

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in website of Bank of Maharashtra i.e. **https://bankofmaharashtra.in/propsale.asp and https://ebkray.in.** Prospective bidders can contact the Authorized Officer Mr. H.R. Meena on Mob. No. 9587006577.

Authorized Officer,
Bank of Maharashtra, Pune West Zone

Date: 28.10.2024
Place: Pune

प्रचारास आजपासून १४ दिवस बंडखोर, अपक्षांनाही निवडणूक चिन्हः प्रचाराला येणार वेग

अमरावती, दि.५ : राष्ट्रीय, राज्य पातळीवरील मान्यताप्राप्त व नोंदणीकृत पक्षाच्या उमेदवारांनी नामांकन अर्ज दाखल केल्यापासूनच प्रचार सुरू केला आहे. कारण, त्यांना निवडणुकीत पक्षाचे चिन्ह आधीच मिळाले आहे. परंतु, बंडखोर व अपक्ष उमेदवारांना सोमवारी निवडणूक चिन्हाचे वितरण करण्यात आले. त्यामुळे आता सर्वच मंगळवार, ५ नोव्हेंबरपासून प्रचार रथावर स्वार होऊन मतदार संघातील जागा न् जागा पिंजून काढतील, प्रचारासाठी केवळ १४ दिवसांचा वेळ शिल्लक आहे. त्याचवेळी प्रचारासह मतदारांना आकर्षित करण्यासाठी वेगवेगळ्या युक्त्या वापरल्या जातील.

१८ नोव्हेंबरला सायंकाळी ५ वाजता प्रचारतोफा थंडावणार आहे. त्याआधी मतदारांमध्ये आपली व चिन्हाची ओळख निर्माण करण्यासाठी अपक्ष व बंडखोरांना चांगलेच झटावे लागेल. त्या तुलनेत मान्यताप्राप्त पक्षाच्या नोंदणीकृत उमेदवारांचे काम सोपे आहे. ते कोणत्या पक्षाचे, त्यांचे निवडणूक चिन्ह कोणते याबाबत मतदारांना माहिती आहे. त्यामुळे ते सध्या आरामात आहेत. तसेच अर्ज दाखल केल्यापासूनच त्यांनी मतदार संघातील विविध भागात प्रचार सभा, कार्यक्रम, जनसंपर्क, दिवाळीच्या शुभेच्छा देण्याची संधी सोडली नाही. त्यांना प्रचारासाठी एक महिन्याचा पूर्ण कालावधी मिळणार आहे. त्याचवेळी १४ दिवसांत प्रत्येक मतदारापर्यंत निवडणूक चिन्हासह पोहोचण्याचे आव्हान हे बंडखोर व अपक्षांपुढे आहे.

KUSAM ELECTRICAL INDUSTRIES LTD.

CIN: L31909MH1983PLC220457
Regd off : C-325, 3rd Floor, Antop Hill Warehousing Co. Ltd. Vidyalankar College Road, Antop Hill, Wadala (E), Mumbai- 400037. Tel -27750662
Email: kusammeco.acct@gmail.com
Website: www.kusamelectrical.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulation, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on **Thursday, 14th November, 2024** at 03.00 pm to consider and approve, the Un-Audited Financial Results for the quarter ended **30th September, 2024.**

For, Kusam Electrical Industries Limited
Sd/-
Amruta Lokhande
Company Secretary & Compliance Officer
Place : Mumbai
Date : 05th November, 2024

जाहीर सूचना

मी याद्वारे माहिती देत आहे की, श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस, वय ६० आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस, वय २८ भारतीय रहिवासी, फ्लॅट क्र.जे/०२, तळमजला, वैष्णवी प्लाझा जे आणि के विंग कोहौसो लिमिटेड, साई गणेश कॉम्प्लेक्स, नारिंगी फाटा, विरार - पूर्व, ता. - वसई, जिल्हा - पालघर, याद्वारे गंभीरपणे सांगतो की :- माझे अशिल श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस आणि श्री.प्रतीक नरेंद्र डोळस पुढे सांगतात की- श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस यांचे पती दिवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस यांचे वडील, त्यांनी फ्लॅट जे/०२, तळमजला, वैष्णवी प्लाझा जे आणि के विंग कोहौसोलि, साई गणेश कॉम्प्लेक्स, नारिंगी फाटा, विरार-पूर्व, ता-वसई, जिल्हा-पालघर खरेदी केला होता, ज्यामध्ये फ्लॅट क्र.जे/०२ (५३०.१२ चौ. फूट म्हणजे ४९.२५ चौ. मीटर) मे. वैष्णवी सरस्वती कन्स्ट्रक्शन कंपनी यांचे भागीदार श्री. अविनाश पाटील यांच्याकडून दिनांक २८ मार्च, २०१२ रोजी रीतसर स्टॅम्प पेपर रक्कम रु.१० वर करारानुसार निष्पादित केली, माझ्या अशिलाने फ्लॅट क्र.जे/०२ (५३०.१२ चौ. फूट म्हणजे ४९.२५ चौ. मीटर) च्या निष्पादित करारानुसार, ज्याचा उल्लेख एका करारात करण्यात आला आहे जो सर्व्हे क्र.२०६ (५२), हिस्सा क्र.२३+२६,२२,१६ च्या गाव-नारिंगी च्या जमीनीवर स्थित आहे. माझे अशिल पुढे सांगतात की, दिवंगत नरेंद्र लिलाधर डोळस यांचे दि.०९.०५.२०२१ रोजी निधन झाले त्यांच्याकडे मृत्यू प्रमाणपत्र नोंदणी क्रमांक डी-२०२१-२७-९०३०६-००३४० आहे. माझे अशिल श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस, दिवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस यांची पत्नी आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस, दिवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस यांचा मुलगा हे मयत व्यक्तीचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत.

पुढे माझे अशिल श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस हे दोघेही एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत आणि वरील फ्लॅटमध्ये दिवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस यांच्या सदर शेअरसाठी १००% संपूर्ण आणि एकमेव मालक आहेत, जिथे आधीच माझे दुसरे अशिल म्हणजेच श्री.प्रतीक नरेंद्र डोळस यांनी भाग प्रमाणपत्र हस्तांतरित करण्यासाठी अगोदरच प्रतिज्ञापत्र व ना-हरकत प्रमाणपत्र दिले आहे आणि वरील सर्व १००% समभाग माझ्या पहिल्या अशिलांच्या नावाने म्हणजेच श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस, दिवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस यांची पत्नी.

पुढे, माझे अशिल श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस यांनी या सोसायटीमध्ये सभासद होण्याच्या इच्छेने आणि प्रत्येकी रू.पन्नास चे रू.५०० पूर्णपणे भरणा केलेले समभाग धारक, भाग प्रमाणपत्र क्र.०२ मधील क्र.६ ते १० पर्यंत असलेले आणि फ्लॅट क्र.जे/०२, वैष्णवी प्लाझा जे आणि के विंग कोहौसोलि मध्ये हस्तांतरित करण्याच्या इच्छेने अर्ज आधीच सादर केला होता. पुढे, माझे अशिल श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस सांगतात की, सोसायटीने वरील फ्लॅटच्या संदर्भात १००% शेअर्स श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस यांच्या नावावर हस्तांतरित केले होते. माझे अशिल पुढे सांगतात की, श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस आणि श्री. प्रतिक नरेंद्र डोळस हे वरील फ्लॅट क्र. जे/०२, तळमजला, वैष्णवी प्लाझा जे आणि के विंग को-ऑप.हौ.सो.लि., साई गणेश कॉम्प्लेक्स, नारिंगी, विरार - पूर्व, ताल - वसई, जिल्हा - पालघर - ४०१३०५ चे ना हरकत प्रतिज्ञापत्रानुसार पूर्ण ताब्यासह आणि एकमेव १००% मालक आहेत.

दिनांक: ०६.११.२०२४

अ‍ॅड. निलम नागेश वेटे
(वकिल उच्च न्यायालय)
मे. अथर्व असोसिएट्स
विष्णु विहार कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र.०६, फ्लॅट क्र.०१, स्नेहांजलीच्या मागे, मनवेल पाडा रोड, विरार-पूर्व, ता-वसई, जि-पालघर-४०१३०५.
संपर्क:९७६८७६८६४५

जाहीर सूचना

सर्वांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्री. खाकन रुद्रनारायण पात्रा** हे फ्लॅट क्र.२१२, इमारत क्र.४, पुष्पांजली एस.आर.ए. कोहौसोलि., वाशिनाका, चेंबूर (पुर्व), मुंबई-४०००७४ या जागेचे कायदेशीर मालक आहेत आणि त्यांनी सदर फ्लॅट **श्री. वासिम कमरुद्दीन खान** यांच्याकडे विक्री/हस्तांतर केले आणि सदर फ्लॅटबाबत अ.क्र.१९७ नुसार दिनांक २९.०४.२००८ रोजीचे नोटरीकृतप्रमाणे दिनांक २९.०४.२००८ रोजीच्या मुखत्यारपत्रा मार्फत त्यांना सर्व अधिकार, प्रक्रिया, करारनामा करण्याचे अधिकार देण्यात आले. सदर मुखत्यारपत्राच्या आधारावर माझे अशील **श्री. वासिम कमरुद्दीन खान** यांना सदर फ्लॅटबाबत संबंधित निबंधक/प्राधिकरणाकडे मुद्रांक शुल्क व नोंदणी शुल्क जमा करण्याचे निश्चित केले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर मालकीत्व, तारण, कर्ज, मालकी हक्क, अधिभार, वारसाहक्क इत्यादी स्वरुपात दावा असल्यास त्यांनी आवश्यक दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात त्यांचे दावा सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसात** खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

दिनांक: ०६.११.२०२४ **राजकुमार पी. मोहिते**
वकील उच्च न्यायालय
आर/सी. क्र.१०, शिंदे वाडी, क्लासिक हॉटेल समोर, जुना नागरदास रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३.

CHEMBUR AMAR KUNJ CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD

Plot 67-68, Amar Kunj, Pestom Sagar Road 2, Chembur, Mumbai- 400089

PUBLIC NOTICE

Mr. Pribhdas O. Abichandani, our member holding **Flat No 16** on 2nd floor of the Society's building named **"Amar Kunj"** died on **16/04/2020**. His wife **Mrs. Janki Abichandani** expired on **03.04.2022**. Mr. Pribhdas O Abichandani had nominated his youngest daughter **Ms. Maya P. Abichandani** for the flat and the shares. The deceased member left behind his three children, **Mr. Jetho P. Abichandani, Ms. Geeta N. Varekar** and **Ms. Maya P. Abichandani.** Mr. Jetho P Abichandani and Ms. Geeta N Varekar have relinquished their share in the said property in favour of their sister Ms. Maya P. Abichandani by Registered Release Deed dated **20th July 2023.** The Society invites any claim/objections within fifteen days of publication of this notice failing which we will proceed with taking on record the registered Release Deed and proceed with treating Ms Maya Abichandani as the sole owner of the property as per the approved bye-laws of the Society.

CHEMBUR AMAR KUNJ CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.
Sd/-
Hon. Secretary
Place: Mumbai
Date: 6th November, 2024.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **रितेश जयशंकर सिंग**, र/ठि.: बंगला क्र.१४, ग्रेस ड्यु सोसायटी, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७६ हे त्यांची मयत आई **श्रीमती बिंदु जयशंकर सिंग** यांचे कायदेशीर वारसदारांपैकी एक आहेत.

श्रीमती बिंदु जयशंकर सिंग यांनी फ्लॅट/युनिट क्र. २१०५, क्षेत्रफळ ४७.०३ चौ.मी. कार्पेक्ष क्षेत्र रेरानुसार आणि ५.९६ चौ.मी. वापयोग्य क्षेत्र सरासरी ५२.९९ चौ.मी. एकूण वापरयोग्य क्षेत्र, २१वा मजला, इमारत क्र.६, **सनटेक - मॅक्स वर्ल्ड-१**, जमीन नवीन सर्व्हे क्र.एस.क्र.५४, एच.क्र.४/१, एस.क्र.५४, एच.क्र.४/२, एस.क्र.५४, एच.क्र.६, एस.क्र.५४, एच.क्र.७/२, एस.क्र.५५, एच.क्र.२, एस.क्र.५५, एच.क्र.३, एस.क्र.५५, एच.क्र.४, एस.क्र.५५, एच.क्र.५ए, एस.क्र.५६, एच.क्र.१/२, एस.क्र.५६, एच.क्र.२, एस.क्र.५६, एच.क्र.३, गाव तिवरी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, नोंदणी जिल्हा ठाणे-बस्सिन आणि वसई येथील हमी उपनिबंधकांच्या कार्यक्षेत्रात असलेली जागा खरेदी केली. सदर मालमत्ता **सनटेक रियाल्ट लिमिटेड, डीडीपीएल ग्लोबल इन्फ्रास्टक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड** व **युनिकॉर्न इन्फ्राप्रोजेक्ट्स् अ‍ॅण्ड इस्टेट्स् प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्याकडून खरेदी केली होती. दिनांक (१३ ऑगस्ट, २०२०) रोजी विक्री करारनामा झाला होता. ज्याअर्थी ११.०४.२०२१ रोजी निधन झाले.

श्रीमती बिंदु जयशंकर सिंग यांच्या निधनानंतर कायदेशीर वारसदारांनी त्यांचे अधिकार माझ्या अशिलाच्या नावे दिनांक १६ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीच्या मुक्तता करारनामानुसार मुक्त केले. ज्यामुळे ते वर नमुद केलेले फ्लॅट/युनिटचे एकमेव मालक झाले.

सदर सूचना अन्य तृतीय पक्षकार, बँक किंवा वित्तीय संस्था यांना सुचित करण्यासाठी देण्यात येत आहे की, जर सदर फ्लॅट/युनिटवर दावा, हित किंवा अधिकाराचा दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसात** कळवावे. विहित कालावधीत कोणताही प्रतिसाद न मिळाल्यास असे घोषित केले जाईल की, व्यक्ती, बँक, वित्तीय संस्था यांना सदर युनिटवर कोणताही अधिकार, हक्क किंवा हित नाही आणि माझे अशिलाकडे सदर युनिटचे संपुर्ण मालकीत्व अधिकार, हक्क व हित असल्याचे समजले जाईल.

मे. लिगल कॅटालिस्ट
व्यवस्थापकीय भागीदार श्री. राहुल सिंग यांचे मार्फत
रहमान हाऊस, १८-बी, तळमजला, नादिरशाह सुखिया स्ट्रीट, हॉटेल डिलक्स समोर, महेश लंच होमच्या मागे, सिटीबँकेजवळ, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००१.

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. सुजल संजय साळवी, स्वर्गीय श्री. संजय कृष्णा साळवी** यांचा मुलगा, र/ठि.: फ्लॅट क्र.३११, ३रा मजला, दी साई भक्ती ए बी सी अ‍ॅण्ड डी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, शिर्डी नगर, नवघर फाटक रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५ यांच्या विनंतीवर येथे सूचना देण्यात येत आहे. सदर फ्लटचे एकमेव मालक **स्वर्गीय श्री. संजय कृष्णा साळवी** आहेत, ज्यांचे २३ मे, २०२१ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात दोन कायदेशीर वारसदार **१) श्रीमती सुरेखा संजय साळवी** (मयताची पत्नी), **२) श्री. सुजल संजय साळवी** (मयताचा मुलगा) हे आहेत.

आणि ज्याअर्थी सदर कायदेशीर वारसदार **श्रीमती सुरेखा संजय साळवी, स्वर्गीय श्री. संजय कृष्णा साळवी** यांची पत्नी व **श्री. सुजल संजय साळवी** (मयताचा मुलगा) या दोघांनाही भारतीय वारसा कायदा १९२५ नुसार श्रेणी १ कायदेशीर वारसदार म्हणून त्यांच्या नावे १००% अधिकार हस्तांतर करु इच्छित आहेत. सदर फ्लॅटचे क्षेत्रफळ २६० चौ.फु. बिल्टअप तत्सम २६.१६ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र असून **श्रीमती सुरेखा संजय साळवी** (मयताची पत्नी) व **श्री. सुजल संजय साळवी** या दोघांच्या नावे **दी साई भक्ती ए बी सी अ‍ॅण्ड डी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.**, नोंद क्र.टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/१०८०९/९९-२०००, यांचे भागप्रमाणपत्र (अनुक्रमांक २०६ ते २१० असलेले रु.२५०/- चे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सचे भागप्रमाणपत्र क्र.०४२) तसेच सोसायटीमधील सदस्यत्व हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेबाबत वारसा हक्क, शेअर, विक्री, तारण, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, परवाना, बक्षीस, ताबा किंवा अधिभार किंवा इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे कळवावे.

मनिष पी. शाह (अ‍ॅडव्होकेट)
जी २, ओम आनंद कोहौसोलि., अ‍ॅक्सिस बँकेच्या समोर, स्टेशन रोड, भाईंदर (प.), ठाणे-४०११०१.
मोबा.:९३२३१२५२९४

PUBLIC NOTICE

Late Lakshmi Iyer was a Member of the **"Om Shanti Co-operative Housing Society Limited".**, having address at Tukaram Nagar, Ayre Road, Dombivli (East) -421201., and holding Flat No.005, B Wing on Ground Floor in the building of the society, **Late Lakshmi Iyer** died on 19/10/2024 without making any nomination.

The Advocate hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant or claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of share and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society, shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/ objections if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-law of the Advocate Office is available for inspection by the claimants/ objectors. In the office of the ADVOCATE BHAGYASHRI BHANDARI between 11 A.M TO 6 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of
Date - 06/11/2024 ADV. BHAGYASHRI BHANDARI
ADD: Office No.106, 1st Floor, The Valaji Estate CHS Ltd., Nehru Road, Opp. Thakurli Railway Station, Thakurli (East) – 421201. Mobile No. 9821999938

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. संदीप संकलचंद शाह**, पत्ता: फ्लॅट क्र.२६४/३, १ला मजला, अजय भवन प्रिमायसेस कोहौसोलि., २६४, जवाहर नगर जंक्शन, रोड क्र.११ व १२, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४००१०४, फ्लॅट क्र.२६४/३ बाबत मालक **(सदर फ्लॅट)** तसेच खालील अनुसुचीत सविस्तर नमुद केलेल्या मालमत्तेचे मालक असून, त्यांनी सर्व अधिभार, दावा व मागणीपासून मुक्त असलेल्या सदर फ्लॅटबाबत अधिकार प्रमाणपत्र वितरणास आणि त्यांचे अधिकार पडताळणी करण्याची विनंती मला केली आहे.

माझ्या अशिलांनी मला सुचित केले आहे की, **श्रीमती इंदिरा नविनचंद्र शाह,** विक्रेत्या, एक भाग आणि **श्री. संदीप संकलचंद शाह,** खरेदीदार, अन्य भाग यांच्या दरम्यान सदर फ्लॅटबाबत झालेला दिनांक २४.०५.१९९७ रोजीचा (नियमित केलेले) मुळ हस्तांतर करारनामा हरवला/गहाळ झाले आहे आणि पुढे याबाबत **श्री. संदीप संकलचंद शाह** यांनी गोरेगाव पोलीस ठाणे, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ येथे दिनांक ३०.१०.२०२४ रोजी लापता तक्रार क्र.१३१४८०-२०२४ अंतर्गत पोलीस तक्रार नोंद केली आहे.

जर कोणासही सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, विभागणी, मुक्तता, पारिवारीक व्यवस्था, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, कायदेशीरहक्क, वहिवाट, बोजा, कर्ज, भत्ता, प्राप्ती, भाडेपट्टा, मालकीहक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही शेअर, अधिकार, हक्क, हित, दावा किंवा ताबा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सूचनेच्या तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, कोणताही दावा नाही आणि असे दावा त्याग केले आहेत आणि खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडून याबाबत अधिकार प्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया केली जाईल.

वर संदर्भीत मालमत्तेची अनुसुची

निवासी जागा अर्थात **फ्लॅट क्र.२६४/३,** १ला मजला, **अजय भवन प्रिमायसेस कोहौसोलि.** म्हणून ज्ञात इमारत, २६४, जवाहर नगर, जंक्शन रोड क्र.११ व १२, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४००१०४.

आज दिनांकीत ०६ नोव्हेंबर, २०२४

सही/-
हर्ष एस. शाह
वकील, उच्च न्यायालय
३६, मनीभुवन, लिबर्टी गार्डन रोड क्र.१, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४.
९७६९३७५७०८
advharshshah@gmail.com

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. केरसी एम. श्रॉफ** आणि **श्रीमती कमल के. श्रॉफ** हे निवासी **फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, ए विंग, स्वाती इमारत क्र.२२ (जुनी इमारत क्र.ए-१९), अपना घर युनिट नं.५ कोहौसोलि., स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र, भारत** येथील जागेचे विद्यमान सह-मालक आहेत.

आता माझ्या अशिलांनी असे घोषित केले आहे की, त्यांच्याकडून **फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, ए विंग, इमारत क्र.२२ (जुनी इमारत क्र.ए-१९), स्वाती म्हणून ज्ञात इमारत, अपना घर युनिट नं.५ कोहौसोलि., स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र, भारत** या जागेचे मुळ दस्तावेज/करारनामा हरवले आहेत.

आता माझ्या अशिलांनी खालील दस्तावेज/करारनामा हरविल्याचे ऑनलाईन तक्रार केली आहे:

अ) **समर्थ डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन** (बिल्डर), विक्रेता, एक भाग यांनी सदर फ्लॅट **श्री. पुरुषोत्तम अनंत सप्रे,** खरेदीदार, अन्य भाग, यांच्या दरम्यान झालेला मुळ अ-नोंदणीकृत करारनामामार्फत सदर फ्लॅट अर्थात **फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, ए विंग, इमारत क्र.२२ (जुनी इमारत क्र.ए-१९), स्वाती म्हणून ज्ञात इमारत, अपना घर युनिट नं.५ कोहौसोलि., स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र, भारत** ही जागा विक्री केली.

माझ्या अशिलांनी मुळ दस्तावेज हरविलेबाबत ओशिवरा पोलीस ठाणे, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथे दिनांक ५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी लापता तक्रार क्र.१३३०६१/२०२४ अंतर्गत नोंद केली आहे.

आता, या फ्लॅटवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री, भेटवस्तू, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, ट्रस्ट, गहाणखत, देखभाल, सुखसोयी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने कोणताही हक्क, शीर्षक स्वारस्य, दावा आणि मागणी असलेल्या सर्व व्यक्ती आणि/किंवा मालकाच्या विरुद्ध याद्वारे मूळ कागदपत्रांसह अधोस्वाक्षरीदारास लेखी कळवणे आवश्यक आहे, त्यांचे कार्यालय **दुकान क्र.१ए एस, तळमजला, लक्ष्मण झुला कोहौसो लिमिटेड, जे.पी. रोड समोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८** येथे ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत, जर अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे इत्यादींचा विचार केला जाईल की, ते माफ केले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले आहेत आणि मालक आणि माझे अशिल यांच्यातील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

ठिकाण: मुंबई **सही/-**
दिनांक: ०६ नोव्हेंबर, २०२४ **जवल जे. शाह**
बी.कॉम., एलएल.बी.
वकील उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्रीमती अर्चना एस. गोहिल,** त्यांचे वैधानिक मुखत्यार **श्री. सुशिल अमृतलाल गोहिल** यांचे मार्फत, र/ठि.: बी-४४, ४था मजला, श्री केदारनाथ कोहौसोलि., प्लॉट क्र.७०८, ७०९, सोनीवाडीजवळ, चिकन विला रोड, शिंपोली रोड, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे.

माझ्या अशिलांची पत्नी **श्रीमती अर्चना एस. गोहिल** या निवासी फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.बी-४४, ४था मजला, क्षेत्रफळ ५२५ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, श्री केदारनाथ को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात इमारत, सोनीवाडीजवळ, शिंपोली रोड समोर, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२, जमीन प्लॉट क्र.७०८ व ७०९, सीटीएस क्र.७८३, ७८४, ७८३/१ ते ७३ व ३८४/१ ते १७, टीपीएस क्र.३, गाव शिंपोली, तालुका बोरीवली, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर (यापुढे **सदर फ्लॅट जागा** म्हणून संदर्भ) येथील जागेचे मालक आहेत आणि माझ्या अशिलांच्या पत्नीकडे सदर सोसायटीद्वारे सदर फ्लॅटचे मालकीत्व अधिकार म्हणून भाग प्रमाणपत्र क्र.४४ असलेले अनुक्रमांक **२१६** ते **२२०** (दोन्हीसह) धारक रु.२५०/- (रुपये दोनशे पन्नास फक्त) च्या सरासरी मुल्याचे रु.५०/- (रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येकी दर्शनी मुल्याचे **५ (पाच)** शेअर्स आहेत (यापुढे सदर फ्लॅट व सदर शेअर्स हे एकत्रितपणे सदर फ्लॅट जागा म्हणून संदर्भ).

सदर प्राप्तीकरणा संदर्भात माझ्या अशिलाकडे फ्लॅट जागेबाबतचे पुर्वीचे श्रेणी करारनामा होते ते खालीलप्रमाणे:

१) मेसर्स आर.के. बिल्डर्स, एकमेव मालकीत्व **रेखा एस. पंजाबी** (यापुढे सदर बिल्डर म्हणून संदर्भीत) आणि **श्री. नाथालाल शामजीभाई घोघारी** (यापुढे सदर खरेदीदार म्हणून संदर्भ) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक २७.०९.१९८४ रोजीचा करारनामा.

२) श्री. नाथालाल शामजीभाई घोघारी (यापुढे सदर विक्रेता म्हणून संदर्भ) अणि **१) श्री. हेमंत गुलाबराय मेहता, २) श्री. कमलेश गुलाबराय मेहता** व **३) श्री. जयेश गुलाबराय मेहता** (यापुढे सदर खरेदीदार म्हणून संदर्भ) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक ०६.०३.१९८८ रोजीचा करारनामा.

३) श्री. कमलेश गुलाबराय मेहता (यापुढे सदर हस्तांतरकर्ता म्हणून संदर्भ) अणि **१) श्री. हेमंत गुलाबराय मेहता** व **२) श्री. जयेश गुलाबराय मेहता** (यापुढे सदर हस्तांतरीती म्हणून संदर्भ) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक १५.०१.१९९२ रोजीचा करारनामा.

४) श्री. हेमंत गुलाबराय मेहता (यापुढे सदर हस्तांतरकर्ता म्हणून संदर्भ) अणि **श्री. जयेश गुलाबराय मेहता** (यापुढे सदर हस्तांतरीती म्हणून संदर्भ) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक २६.०७.१९९३ रोजीचा करारनामा.

जर कोणा व्यक्तीस उपरोक्त करारनामाबाबत सदर फ्लॅट जागेवर कोणताही दावा, हक्क, हित किंवा आक्षेप असल्यास किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यांसह त्यांचे दावा लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे पुढे नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ (पंधरा)** दिवसांत **श्री. जगदीश त्र्यंबक डोंगरदिवे, वकील व नोटरी (भारत शासन)**, प्लॉट क्र.२३२, खोली क्र.१८, श्री मंगल कोहौसोलि., गोराई-२, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ येथे कळवावे.

ठिकाण: मुंबई **सही/-**
दिनांक: ०६.११.२०२४ **श्री. जगदीश त्र्यंबक डोंगरदिवे**
वकील उच्च न्यायालय व नोटरी (भारत शासन)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public that **Rahul Ramesh Kumar Ranawat** ***(My "Client")*** is the Legal Owner of Flat No.1401, 14th floor, admeasuring 740 carpet area, Bldg no. 47/52, Triveni CHSL, B Wing, along with one open car parking space, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai Maharashtra-400089. (***"Said Property"***). **Rahul Ramesh Kumar Ranawat** had purchased the said Property from M/s. Reliance Estate Developers vide regn. no. 5408/2012. The aforesaid Agreement got burnt in a fire accident and was completely destroyed. Further, **Rahul Ramesh Kumar Ranawat** ***(My Client),*** the Owner of the aforesaid property wishes to sell the aforesaid Property in favour of **Mrs. Jagruti Pradeep Punamiya.**

The undersigned advocate hereby invites all persons having any claim in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust, inheritance, possession, lease, lien or otherwise whatsoever are requested to inform the same in writing with copies of such documents and other proofs in support of his/her claim / objections for ownership in respect of my Clients mentioned above, shares and interest in the **Said Property** within a **period of 14 (*Fourteen*) days** from the date of publication of this notice. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, it will be presumed and/or deemed that there are no such claims/objections and if any, the same have been waived or abandoned and the procedure to sell the **Said Property** will be completed.

Place - Mumbai **Sd/- Fauzia Shahab Advocate, Mumbai High Court,**
Date - 06/11/2024 A-2401, Lloyd's Estate, Vidyalankar Marg, Wadala East 400037, Phone # 9820393379

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशिल श्री. राजेश सुरेशभाई सप्रा आणि सौ. मनीषा राजेश सप्रा यांनी खालील मिळकत गहाण ठेऊन पिरामल कॅपिटल आणि हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्ताव ठेवला आहे. मिळकतीचे वर्णन पुढीलप्रमाणे आहे :-

गावाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	क्षेत्रफळ
मौजे-चोळे, तालुका-कल्याण जिल्हा-ठाणे	सदनिका क्र. ३०१, तिसरा मजल्यावर, ए विंग, इमारतीचे नाव श्री भरत को ऑप हौसिंग सो लि. सी.टी.एस ५१८६ ते ५१९८ शीट/टीका क्र. २१ आणि २२.	५२५ चौ फूट बांधीव

श्री संजीवी नायडू यांनी वरील मिळकत दि. ३०/०५/१९९० रोजी दस्त क्रमांक छा-२४२९-१९९० द्वारे डी. एम. कन्स्ट्रकशन्स यांच्याकडून विकत घेतलेले होते. तसेच श्री संजीवी नायडू यांचे ०८/०८/२००६ रोजी निधन झाले व लोंगवल संजीवी नायडू बायको, व्यंकटेश नायडू मुलगा (निधन दि १७/०७/२०२३ रोजी झाले), सौ. जानकी नायडू - मुलगी, सरोजा नायडू मुलगी हे श्री. संजीवी नायडू यांचे वारसदार आहेत. सौ. जानकी नायडू आणि सरोजा नायडू यांनी वरील मिळकती मधील हक्क दि. ०९/०८/२०२४ रोजी दस्त क्रमांक कलन३-११९६०-२०२४ द्वारे लोंगवल संजीवी नायडू आणि कविता नायडू यांच्या नावे हक्कसोड पत्राद्वारे सोडले. लोंगवल संजीवी नायडू यांनी वरील मिक्लात कविता नायडू यांस दान पत्राद्वारे दि. ०९/०८/२०२४ रोजी दस्त क्रमांक कलन४-१३०४८-२०२४ द्वारे दान केली.

सदर वर उल्लेख केलेल्या सदनिकेवर वर नमूद केलेल्या वारसदार शिवाय कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक्क, अधिकार, बोजा, करार मदार, गहाणखत व इतर काही हक्क अधिकार असतील तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरध्वनी क्रमांक ९८९०९४३५५५ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे **ऑफिस ३०१, तिसरा मजला, मातोश्री बिल्डींग, चिंतामणी ज्वेलर्स समोर, जांभळी नाका, तलावपाळी ठाणे (पश्चिम), पिन ४०० ६०२** येथे सुपूर्त / जमा करावे. सदर नोटिशीस आजपासून १४ दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास, सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही असे गृहीत धरले जाईल.

सही/-
अ‍ॅड. डॉ. सुर्यकांत एस. भोसले

निओजेन केमिकल्स लिमिटेड

(**सीआयएन:** एल२४२००एमएच१९८९पीएलसी०५०९१९)
नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र.१००२, १०वा मजला, देव कॉर्पोरा इमारत, कॅडबरी कं.समोर, पोखरण रोड क्र.२, खोपट, ठाणे - ४००६०१. **दूर.क्र.:**+९१ २२ २५४९ ७३००, **फॅक्स क्र.:**+९१ २२ २५४९ ७३९९, **वेबसाइट:** www.neogenchem.com; **ईमेल आयडी:** investor@neogenchem.com

टपाल मतदान सूचना

सदस्यांना येथे कळविण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुदींनुसार, आणि इतर लागू तरतुदी, सुधारित (अधिनियम), कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ सहवाचित (व्यवस्थापन नियम) नुसार सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ आणि सामान्य परिपत्रक क्र.०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४, सहकार मंत्रालय, भारत सरकार (**एमसीए परिपत्रके**) द्वारे जारी केलेले, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया, सिक्युरिटीज अ‍ॅण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) विनियम, २०१५ चे नियमन ४४, सुधारित (**एलओडीआर नियम**) आणि इतर कोणत्याही लागू कायद्याने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेचे सचिवीय मानक, नियम आणि विनियम (काही वैधानिक बदल किंवा त्याची पुर्नअंमलबजावणी यासह, सध्याच्या कालावधीकरिता), निओजेन केमिकल्स लिमिटेड (**कंपनी**) च्या सदस्यांची मान्यता रिमोट ई-वोटिंग (**ई-वोटिंग**) प्रक्रियेद्वारे खालील विशेष ठरावासाठी मागवण्यात येत आहे.

अ.क्र.	विशेष ठरावाचे वर्णन
१.	श्री. मनोजकुमार पाती यांची स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्ती.

एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, कंपनीने २६ ऑक्टोबर २०२४ च्या स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलट नोटीस इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे ५ नोव्हेंबर २०२४ रोजी ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे शुक्रवार, १ नोव्हेंबर २०२४ रोजी (कट-ऑफ तारीख) नोंदणीकृत आहेत त्यांना ई-मेलद्वारे ईमेल केले आहेत.

सदर सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर:www.neogenchem.com, बीएसई लिमिटेड (बीएसई) च्या वेबसाइटचा संबंधित विभाग: www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई): www.nseindia.com आणि आमच्या आरटीए - (लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) (आरटीए) च्या वेबसाइटवर: https://instavote.linkintime.co.in वर देखील उपलब्ध आहे.

एमसीएच्या परिपत्रकातील तरतुदींनुसार, सदस्य केवळ ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारेच मतदान करू शकतात. सदस्यांच्या मतदानाच्या अधिकारांची गणना कट ऑफ तारखेला त्यांच्याकडे असलेल्या कंपनीच्या इक्विटी समभागांच्या आधारे केली जाईल. कट-ऑफ तारखेनुसार कंपनीचा भागधारक नसलेली कोणतीही व्यक्ती केवळ माहितीच्या उद्देशाने टपाल मतदान सूचना हाताळेल.

कंपनीने आपल्या सर्व सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्याच्या उद्देशाने आमच्या आरटीए - (लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) (आरटीए) ची सेवा प्रदान केली आहे. ई-वोटिंग सुविधा पुढील कालावधीत उपलब्ध असेल:

ई-वोटिंग प्रारंभाचा कालावधी	बुधवार, ६ नोव्हेंबर, २०२४, स.०९:०० वा. भाप्रवे पुढे
ई-वोटिंग समाप्तीचा कालावधी	गुरुवार, ५ डिसेंबर, २०२४, सायं.०५:०० वा. भाप्रवे पर्यंत
मतदान पात्रतेची कट-ऑफ तारीख	शुक्रवार, १ नोव्हेंबर २०२४

रिमोट ई-वोटिंग गुरुवार, ५ डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.०० वा. पर्यंत पूर्ण केले जाईल, विचारात घेतलेल्या मतासाठी पात्र होण्यासाठी, त्यात अयशस्वी झाल्यास, सदस्याकडून कोणतेही उत्तर प्राप्त झाले नाही याचा काटेकोरपणे विचार केला जाईल. आरटीएद्वारे गुरुवार, ५ डिसेंबर २०२४ रोजी सायं.५.०० वा. भाप्रवे नंतर लगेचच ई-वोटिंग सुविधा बंद केली जाईल.

ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता अपडेट केलेला नाही त्यांना विनंती करण्यात आली आहे की त्यांनी इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात ठेवलेल्या समभागांच्या संदर्भात त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागीमार्फत आणि वास्तविक स्वरूपात असलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या आरटीए, लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडला पत्र लिहून नोंदणी करावी, एकतर ईमेलद्वारे rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर किंवा पोस्टद्वारे लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, १ला मजला, एम्बॅसी २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००८३, दूर.क्र.+९१ २२ ४९१८६०००.

संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी डीव्हीडी अ‍ॅण्ड असोसिएट्सचे मालक सी एस देवेंद्र देशपांडे (एफसीएस ६०९९) कंपनी सचिव, पुणे यांची तपासणीस म्हणून नियुक्ती केली आहे.

ई-व्होटिंगबाबत काही शंका असल्यास, तुम्ही भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पाहू शकता जो www.evoting.nsdl.com किंवा https://www.cdslindia.com/Footer/Easiest.html येथे डाउनलोड विभागात उपलब्ध आहे किंवा एनएसडीएल वर कॉल करा: ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० किंवा सीडीएसएल ला: टोल फ्री क्र. १८०० २२ ५५ ३३ किंवा evoting@nsdl.com किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवा.

तपासणी पूर्ण झाल्यानंतर तपासणीस आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांना सादर करेल आणि ई-व्होटिंगद्वारे टपाल मतदानाच्या मतदानाचा निकाल ई-वोटिंग कालावधी संपल्यापासून २ कामकाजाच्या दिवसांत म्हणजे शनिवार ७ डिसेंबर, २०२४ (सायं.५:०० वा. भाप्रवे) किंवा त्यापूर्वी जाहीर केला जाईल, कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केले जाईल म्हणजे https://neogenchem.com/announcements/ आणि बीएसई लिमिटेड, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला आणि लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडला त्या तारखेला कळवले जाईल. कंपनी तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात टपाल मतदानाचे निकाल देखील प्रदर्शित करेल.

निओजेन केमिकल्स लिमिटेडकरिता
सही/-
दिनांक : ५ नोव्हेंबर २०२४ उन्नती कनानी
ठिकाण : ठाणे कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

ठाणे नौपाडा (०२२८) शाखा

संदर्भ: सीबी८३५८/बीआर०२२८/१३-२/४८/२०२४/एसएम **दिनांक: १७.०९.२०२४**

प्रति,

मे. कॉर्पस् संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि.
११, न्यु स्टार क्रिस्टल कोहौसो., कनाकिया पोलीस ठाणेजवळ, कनाकिया रोड, मिरा रोड पुर्व, वसई, ठाणे-४०११०७.

मे. कॉर्पस् संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि. (फॅक्टरी पत्ता)
युनिट पत्ता: युनिट क्र.१७०४/१/३, सर्व्हे क्र.८६, हिस्सा क्र.१, गाव कोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०८.

मे. कॉर्पस् संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि. (फॅक्टरी पत्ता)
गोडाऊन क्र.२, एच२७०० एम ३, एचडीएफसी बँकेजवळ, विष्णु राघो म्हात्रे सीटीएस, म्हात्रे कंपाऊंड, गाव सोनाले, तहसिल भिवंडी, जि. ठाणे.

श्री. मंगल चांद अगरवाल
सी७, ७०३, स्वयम १, पुनम गार्डन्स, मिरा भाईंदर, मिरा रोड पुर्व, ठाणे-४०११०७.

श्री. राज कुमार
१०२, गोल्डन एम्पायर, शिवार गार्डन समोर, मिरा भाईंदर, रत्नागिरी हॉटेलजवळ, मिरा रोड पुर्व, ठाणे-४०११०७.

श्री. जितेंद्र विनायक भोईर
श्री महादेवालया, पांडुरंग भोईर रोड, गावठाण, फिश मार्केटजवळ, दहिसर पश्चिम, दहिसर-४०००६८.

विषय: सिक्युरीटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित मागणी सूचना.

महोदय,

सिक्युरीटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक, ठाणे नौपाडा (०२२८) शाखे**चे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे ''प्रतिभूत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात: **मे. कॉर्पस् इंडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि.** (यापुढे **''कर्जदार''** म्हणून संदर्भ) यांनी येथे **अनुसूची ए** मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे.

सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तींनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

असे की, **श्री. मंगल चांद अगरवाल, श्री. जितेंद्र व्ही. भोईर व श्री. राज कुमार** यांची हमी यांनी सर्व पैशांच्या मागणीनुसार देय देण्याची हमी दिली आहे आणि कर्जदाराने प्रतिभूत धनकोला दिलेली किंवा **रु.४,३७,००,०००/- (रुपये चार कोटी सदोतीस लाख फक्त)** च्या मर्यादेपर्यंतच्या ऋण सुविधांसाठी त्यावरील व्याजासह सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केली आहेत.

तुम्ही (**अनुसूची बी** मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे **अनुसूची बी** मध्ये आहे.

तथापि, **१५.०६.२०२४** पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे. प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदाराचे तुमचे दायित्व **रु.४,३२,३१,५७६.५० (रुपये चार कोटी बत्तीस लाख एकतीस हजार पाचशे शहात्तर आणि पैसे पन्नास फक्त)** ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दिनांक **१६.०९.२०२४ रोजी परफॉर्मिंग अ‍ॅसेट (एनपीए) (तारीख नमूद करा)** रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार.

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निर्दशनास आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकबाकी देयांची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत प्रतिभूत कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निर्दशनास आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चासह **खाते क्र.१७०००८६३१७९२** करिता **१४.२०% (१२.२०%+२% दंडात्मक व्याज)** प्रतिवर्ष दराने आणि **खाते क्र.१२५००४६८६६४७** करिता **१३.६०% (११.६०%+२% दंडात्मक व्याज)** प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

सुरक्षित मालमत्तेवरील सुरक्षा व्याज CERSAI कडे cersai id-400071827101 आणि cersai **नोंदणी तारीख-०४.०७.२०२३ रोजी** नोंदणीकृत आहे.

कृपया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम **रु.४,३२,३१,५७६.५० (रुपये चार कोटी बत्तीस लाख एकतीस हजार पाचशे शहात्तर आणि पैसे पन्नास फक्त)** पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

१३(४)-जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे

अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

ब) सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे:

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल जेथे कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोची लेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निर्दशनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल.

मागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्या पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही.

हा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांवर पूर्वग्रह न ठेवता आहे.

कृपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास, सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल.

धन्यवाद,
आपले विश्वासु,
प्राधिकृत अधिकारी

अनुसुची - ए
(कर्जदाराने घेतलेल्या ऋण सुविधेचा तपशील)

अ.क्र.	खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	मंजूर दिनांक	रक्कम
१.	१७०००८६३१७९२	एमएसएमई मुदत कर्ज	२९.०६.२०२३	१,३७,००,०००/-
२.	१२५००४६८६६४७	ओडी/ओसीसी	२२.०९.२०२३	३,००,००,०००/-
	एकूण			**४,३७,००,०००/-**

अनुसुची - बी
(प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील)

अ.क्र.	जंगम/स्थावर	अधिकार धारकाचे नाव
१.	दुकान जागा बेसमेंट क्षेत्रफळ १४२.०८ चौ.मी., वरदविनायक म्हणून ज्ञात इमारत, अष्टविनायक रेसिडेन्सी, जमीन सीटीएस क्र.७८२, ८९३-९०५, जमीन क्षेत्रफळ सुमारे ५४४ चौ.मी., बालकुम, ठाणे, तालुका व जिल्हा ठाणे-४००६०७ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.	**श्री. मंगल चांद अगरवाल**
२.	खालील पत्त्यावर असलेले सर्व मुख्य प्रतिभुती जंगम साठा व यंत्रसामग्री, जंगम (गहाणवट करारनामा अंतर्गत) (फॅक्टरी पत्ता) गोडाऊन क्र.२, एच२७०० एच ३, एचडीएफसी बँकेजवळ, विष्णु राघो म्हात्रे, सीटीएस, म्हात्रे कंपाऊंड, गाव सोनाले, तहसिल भिवंडी, जि. ठाणे.	**मे. कॉर्पस् संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि.**

अनुसुची - सी
(तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील)

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	तारखेनुसार व्याजासह दायित्व	व्याज दर
१.	१७०००८६३१७९२	एमएसएमई मुदत कर्ज	१,२७,८१,७६१.०८	१४.२०
२.	१२५००४६८६६४७	ओडी/ओसीसी	३,०४,४९,८१५.४२	१३.६०
	एकूण		**४,३२,३१,५७६.५०**	

Format C-2

(For political party to publish in website, newspapers, TV)

Declaration about criminal antecedents of candidate set up by the party

(As per the judgment dated 25thSeptember, 2018, of Hon'ble Supreme Court in WP (Civil) No.536 of 2011(Public Interest Foundation & Ors. Vs. Union of India & Anr.)

Name of Political Party : **All India Majlis-E-Ittehadul Muslimeen (A.I.M.I.M.)**
Name of Election : **General Election to Legislative Assembly of Maharashtra 2024**
Name of State / UT : **Maharashtra State**

1	2	3	4		5		
Sl. No	Name of constituency	Name of candidate	(A) Pending criminal cases		(B) Details about cases of conviction for criminal offences		
			Name of Court, case No. & status of case(s)	Sections of the Acts concerned & brief Description of offence(s)	Name of Court & date(s) of order(s)	Description of offence(s) & punishment imposed	**Maximum Punishment Imposed**
1.	**164-Versova Assembly Constituency**	**Raiees Yasin Lashkaria**	10M.M. Court Andheri, 850/PW/13, Pending	406 IPC, Criminal breach of trust	NIL	NIL	NIL
			44M.M. Court Andheri, 2899/SS/13, Pending	138 Negotiable Act , Cheque Bounced	NIL	NIL	NIL
			10M.M. Court Andheri, 131/SW/13, Pending	406 IPC, Criminal breach of trust	NIL	NIL	NIL
			48.M.M. Court Andheri, 2900/SS/13, Pending	138 Negotiable Act , Cheque Bounced	48.M.M. Court Andheri, 8/6/2022	Cheque Bounced, simple imprisonment for 3 months and pay amount of Rs 13,00,000/-	imprisonment for 3 months
			17.M.M. Court Borivali, 106/SW/13, pending	419 IPC, Land dispute	NIL	NIL	NIL
			67.M.M. Court Borivali, 546/PW/18, Pending	420, IPC , Cheating	NIL	NIL	NIL
			26.M.M. Court Borivali, 2200/PW/17, Pending	406 IPC, Criminal breach of trust	NIL	NIL	NIL

* In the case of election to Council of States or election to Legislative Council by MLAs, mention the election concerned in place of name of constituency.
Note: (i) The above information shall be published State wise for each State/UT.
(ii) The matter in newspapers should be published in font size of at least 12.